

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Gurion Florica ..... CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea N. 16. Sereuș ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Aliehedintii ..... codul poștal ..... e-mail ..... tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,23 (ha), reprezentând cota parte 1/1 ..... la prețul de (\*) 2.30 (lei).

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: Legea 17/2014.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere. Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>Venjuleț Aliehedintii</u>	<u>0,23</u>	<u>1/1</u> <u>0,23</u>	<u>54084</u>	<u>54084</u>	<u>12 Bis</u>	<u>22</u>	<u>civil</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>f</u>	<u>f</u>	<u>f</u>	<u>f</u>	<u>f</u>	<u>f</u>	<u>f</u>	<u>f</u>	<u>f</u>

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Gurion Florica .....  
(numele și prenumele în clar)  
~ Semnătura  
.....  
L.S.

Data 07.11.2021.

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Mehedinți	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vânjuleț	Nr. 698 din 07.11.2022 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință PERGAN SEVER-JOAN, CNP/CIF  
(\*) nr. de înregistrare ..... (\*), în calitate de ARENDAȘ,  
având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea  
VÂNJULEȚ, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ....,  
ap. ...., județul/sectorul MEHEDINȚI, codul poștal ....., e-mail  
....., tel. .... Oferta de vânzare nr. 645 din data de  
07.11.2022, depusă de GURAN FLORICA, privind terenul agricol situat în  
extravilan, în suprafață de 0,2330 (ha), reprezentând cota-parte 1/1.10.2330ha  
nr. cadastral 54089, nr. carte funciară 54089, nr. tarla 12 bis, nr. parcelă  
22, categoria de folosință ARABIL la prețul de 2.880 (lei), afișată la  
sediul/site-ul Primăria Vânjuleț Primăriei VÂNJULEȚ județul MEHEDINȚI

Primar,  
COSTAICHE NISTOR

Secretar primărie,  
Ungureanu Cristina-Codruța



Data 07.11.2022

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Mehedinți	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vânjuleț	Nr. ... 647 din 07.11.2022 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință AI NOVE ANU, CNP/CIF ....., (\*) nr. de înregistrare ....., în calitate de NECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. .... Oferta de vânzare nr. 647 din data de 07.11.2022, depusă de GURAN FLORICA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1350 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 din suprafața nr. cadastral 54089, nr. carte funciară 54089, nr. tarla 1/1, nr. parcelă 12, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 2.320 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăria VÂNJULEȚ Primăriei VÂNJULEȚ, județul MEHEDINȚI.

Primar,  
COSTAICHE NISTOR

Secretar primărie,  
Ungureanu Cristina-Codruța



Data 07.11.2022

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Mehedinți	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vânjuleț	Nr. <u>645</u> din <u>07.11.2012</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință BREȚIA, CNP/CIF ....., (\*) nr. de înregistrare ....., în calitate de VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. .... Oferta de vânzare nr. 645 din data de 07.11.2012 depusă de GORAN FLORIAN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2330 (ha), reprezentând cota-parte 1/10,2330 ha, nr. cadastral 54089, nr. carte funciară 54089, nr. tarla 1/10, nr. parcelă 12, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 2.330 (lei), afișată la sediul/site-ul primăriei Primăriei VÂNJULEȚ, județul MEHEDINȚI.

Primar,  
COSTAICHE NISTOR



Secretar primărie,  
Ungureanu Cristina-Codruța

Data 07.11.2012

## LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul Mehedinți	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vânjuleț	Nr. 649... din 03.11.2022 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 645 depuse de GURAN FLORICA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	CERCAN SEVER - SOȚIU	COM. VÂNJULEȚ - MEHEDINȚI
2.		

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	HINOVEANU	
2.	BRĂȚIA	
3.		
4.		

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

1.	
2.	

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,  
COSTAICHE NISTOR



Secretar primărie,  
Ungureanu Cristiana-Codruța

Data 07.11.2022